



Le garanzie reali, personali e atipiche nell'erogazione e nella gestione del credito

Le novità in materia di credito ipotecario

La garanzia fideiussoria, l'Antitrust e l'orientamento della Cassazione

Le garanzie nel D.L. "Cura Italia" e nel "D.L. Liquidità"

Le garanzie nella crisi d'impresa

Il pegno di strumenti finanziari, le garanzie finanziarie e le SFT

Milano, 24 e 25 settembre 2020
Grand Hotel et de Milan



Evento disponibile in videoconferenza

La qualità degli eventi Paradigma fruibile da qualsiasi luogo, direttamente su PC o tablet

PARADIGMA Srl

Tel. 011.538686

C.so Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino
P.IVA 06222110014
www.paradigma.it
info@paradigma.it



Elenco dei relatori

Avv. Fabio Coco

Partner
Zitiello Associati Studio Legale

Prof. Avv. Alessandro D'Adda

Ordinario di Diritto Privato
Direttore del Dipartimento di Diritto Privato e Pubblico dell'Economia
Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano
Of Counsel
Gitti and Partners Studio Legale Associato

Prof. Avv. Andrea Gemma

Associato di Diritto Privato
Università Roma Tre
Socio
Gemma & Partners Studio Legale Tributario

Avv. Alessandra Giovetti

Partner
Pedersoli e Associati Studio Legale

Prof. Avv. Valerio Lemma

Ordinario di Diritto dell'Economia
Università Guglielmo Marconi di Roma
Senior Associate
Dentons

Prof. Notaio Raffaele Lenzi

Ordinario di Diritto Privato
Università di Siena
Notaio in Firenze

Avv. Antonio Petraglia

Studio Legale Petraglia & Associati

Avv. Cristiano Ruspi

Partner
Giovannardi Pototschnig & Associati

Avv. Valerio Sangiovanni

Avvocato in Milano

Prof. Avv. Giovanni Stella

Ordinario di Diritto Privato
Università di Pavia
Componente
Arbitro Bancario Finanziario

I docenti, nel corso dell'Evento, risponderanno alle **domande** e alle **richieste di chiarimenti** formulate dai partecipanti. Eventuali quesiti potranno essere anticipati inviando una email all'indirizzo asorba@paradigma.it

Agevolazioni e formazione finanziata



EARLY BOOKING -20%

Alle preiscrizioni formalizzate entro il **3 settembre** sarà riservata una **riduzione del 20%**.



PROGETTO GIOVANI ECCELLENZE -50%

Iscrivi una seconda risorsa che non abbia compiuto il 35° anno di età con una **riduzione del 50%**.



FORMAZIONE FINANZIATA

Finanzia la tua formazione utilizzando i **Fondi Paritetici Interprofessionali**. Paradigma offre la **completa e gratuita gestione** dei necessari adempimenti.



EVENTO ACQUISTABILE SUL MEPA

Paradigma opera sul MePA e sui principali mercati elettronici di soggetti aggregatori e centrali di committenza

Programma dei lavori

Prima giornata Milano, giovedì 24 settembre 2020

L'attuale quadro normativo e la recente prassi operativa nella gestione delle garanzie

Le novità in materia di credito ipotecario

Le novità in materia di pegno

L'applicabilità del patto marciano e l'art. 48-bis del TUB

Le garanzie del credito nelle nuove Linee Guida poste in consultazione dall'EBA in tema di erogazione e monitoraggio dei finanziamenti

La Direttiva (UE) 2019/2162 e il Regolamento (UE) 2019/2160 in materia di obbligazioni garantite

Prof. Avv. Andrea Gemma

Università Roma Tre

Gemma & Partners Studio Legale Tributario

Le garanzie nel D.L. n. 18/2020 e nel D.L. n. 23/2020 come misura di sostegno alle imprese

Le indicazioni della Commissione europea in tema di aiuti di Stato nell'emergenza COVID-19

Le condizioni delle garanzie di SACE per il sostegno alla liquidità delle imprese

Le procedure per il rilascio della garanzia alle imprese: la procedura ordinaria e la procedura semplificata

Le garanzie di SACE per il settore delle esportazioni

Le disposizioni del D.L. c.d. Cura Italia e del D.L. c.d. Liquidità per il fondo centrale di garanzia PMI

Prof. Avv. Andrea Gemma

Università Roma Tre

Gemma & Partners Studio Legale Tributario

LE GARANZIE NEL CREDITO IPOTECARIO E FONDARIO

La garanzia ipotecaria e la cessione del credito garantito

La garanzia ipotecaria e l'ipoteca fondiaria

La cessione del credito ipotecario: cessione individuale e cessione in blocco

Le conseguenze della mancata annotazione

Le garanzie nella cessione dei crediti: conflitti tra cedente e cessionario

La cartolarizzazione immobiliare nel D. L. n. 34/2019

L'entità del credito ipotecario e la garanzia "proporzionata"

La giurisprudenza sul superamento del limite di finanziabilità e sul requisito di contestualità nell'ambito del credito fondiario

Il frazionamento e la riduzione dell'ipoteca: gli obblighi della banca

Prof. Avv. Valerio Lemma

Università Guglielmo Marconi di Roma

Dentons

Il D. Lgs. n. 72/2016, il prestito vitalizio ipotecario (Legge n. 44/2015 e regolamento attuativo) e il divieto di patto commissorio

Il recepimento della Direttiva Mutui

L'inadempimento del mutuatario e il trasferimento del bene immobile ipotecato

L'inadempimento del mutuatario nell'ambito del prestito vitalizio ipotecario

La ratio della nullità del patto commissorio: interessi generali e particolari tutelati dal divieto

Il patto di riscatto e la funzione di garanzia

Il patto commissorio c.d. autonomo

Il patto marciano e l'Accordo tra l'ABI e le associazioni di categoria per il credito e la valorizzazione delle nuove figure di garanzia

Spunti in tema di patto commissorio e patto marciano nella più recente giurisprudenza della Corte di Cassazione

Prof. Notaio Raffaele Lenzi

Università di Siena

Notaio in Firenze

La rinegoziazione dei mutui e la sorte delle garanzie ipotecarie

La qualificazione giuridica della rinegoziazione

La rinegoziazione del mutuo ipotecario per l'acquisto della prima casa nel nuovo art. 41-bis del Decreto Fiscale (dopo la conversione con L. n. 157/2019)

I rischi di novazione nell'eventuale conferma delle garanzie

Il consenso del fideiussore e del terzo datore di ipoteca nella portabilità del mutuo

Gli effetti sull'ipoteca del prolungamento della durata del mutuo per scrittura privata

La rinegoziazione del mutuo nelle più recenti decisioni dell'ABF

La tipicità o atipicità della annotazione ipotecaria ai sensi dell'art. 2843 c.c.

La rinegoziazione unilaterale del contratto di mutuo ipotecario

La portabilità dei mutui

Avv. Antonio Petraglia

Studio Legale Petraglia & Associati

LE FORME PARTICOLARI DI GARANZIA

La cessione dei crediti a scopo di garanzia

L'ammissibilità della cessione di crediti a scopo di garanzia e le differenze con la cessione pro solvendo

La disciplina della garanzia e del suo realizzo

La verifica e la revocabilità della cessione di crediti in garanzia nel fallimento del cedente

La figura contigua del mandato in rem propriam all'incasso di crediti

La cessione di credito in garanzia e il mandato in rem propriam

all'incasso nel concordato preventivo del cedente e del mandante

L'opponibilità ai terzi e al fallimento

Prof. Avv. Alessandro D'Adda

Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano

Gitti and Partners Studio Legale Associato

Il finanziamento alle imprese garantito da trasferimento di immobile sospensivamente condizionato ai sensi dell'art. 48-bis del TUB

Gli immobili oggetto di garanzia

Le condizioni per l'avveramento della condizione sospensiva

Il finanziamento condizionato e il patto marciano

Il regime di pubblicità

Le novità sul patto marciano, e l'Accordo tra l'ABI e le associazioni di categoria per il credito e la valorizzazione delle nuove figure di garanzia

Avv. Cristiano Ruspi

Giovanardi Pototschnig & Associati

Seconda giornata Milano, venerdì 25 settembre 2020

Il ruolo e la gestione delle garanzie nel risanamento dell'impresa anche alla luce della recente evoluzione normativa

Le garanzie come strumenti di controllo dell'impresa o di tutela del credito

Le novità introdotte dal D. Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza) e dallo schema di Decreto correttivo

Le novità della Direttiva (UE) 2019/1023 sulla ristrutturazione e sull'insolvenza

Le garanzie nei piani di risanamento, negli accordi di ristrutturazione dei debiti e nell'ambito della c.d. nuova finanza d'impresa in crisi tra Legge Fallimentare e Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza

Dall'accordo di ristrutturazione dei debiti alla convenzione di moratoria: art. 182-septies L.F. e la nuova disciplina del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza

La trasferibilità del credito e le trasferibilità della garanzia

Avv. Alessandra Giovetti

Pedersoli e Associati Studio Legale

IL CREDITO SU PEGNO

Il pegno tradizionale e il pegno rotativo di strumenti finanziari e le SFT

L'oggetto del pegno, le modalità di costituzione e l'opponibilità della prelazione pignorizia

Il pegno rotativo di strumenti finanziari dematerializzati: caratteristiche e criticità

Il pegno rotativo di prodotti agro-alimentari nella legge di conversione del D.L. Cura Italia

Il pegno di credito e le particolarità del pegno di polizza

Le garanzie finanziarie e i divieti introdotti dal D.Lgs. n. 129/2017: l'art. 23 comma 4-bis del TUF: criticità applicative

Le modalità di costituzione di una garanzia finanziaria ai sensi del D. Lgs. n. 170/2004 e le differenze tra garanzia finanziaria e pegno

Le garanzie finanziarie e le operazioni di finanziamento tramite titoli: i rapporti tra la Direttiva Collateral e il Regolamento (UE) 2015/2365 (SFTR)

Gli impatti del Regolamento SFTR e della disciplina di attuazione sui contratti di repurchase e securities lending (GMRA e GMSLA)

Avv. Fabio Coco

Zitiello Associati Studio Legale

Note organizzative e condizioni

Il "pegno non possessorio" alla luce delle disposizioni del Decreto Legge n. 59/2016

Costituzione del pegno senza spossessamento

Fattispecie di pegno senza spossessamento già recepite nella prassi

I beni che possono essere oggetto del pegno non possessorio

Il pegno di azienda

I crediti che possono essere garantiti dal pegno non possessorio

Gli effetti dell'escussione del pegno

Avv. Fabio Coco

Zitiello Associati Studio Legale

LA FIDEIUSSIONE E IL CONTRATTO AUTONOMO DI GARANZIA

La fideiussione nella prassi bancaria

La fideiussione specifica e omnibus: problemi applicativi

La limitazione dell'importo garantito e il rapporto determinato

Il peggioramento delle condizioni patrimoniali del debitore e

l'autorizzazione del garante

Le deroghe convenzionali alla disciplina positiva: prescrizione e decadenza

La qualità di consumatore del fideiussore

L'applicazione del Codice del Consumo al rapporto fideiussorio

La recente giurisprudenza in materia di fideiussione

Avv. Valerio Sangiovanni

Avvocato in Milano

Il contratto autonomo di garanzia

La posizione della giurisprudenza

La distinzione tra contratto autonomo di garanzia e fideiussione

bancaria secondo la più recente giurisprudenza di legittimità e di merito

La clausola "a prima richiesta"

La clausola "senza eccezioni"

Le tutele e i rimedi: l'exceptio doli generalis

Prof. Avv. Giovanni Stella

Università di Pavia

Arbitro Bancario Finanziario

Fideiussione omnibus e nullità antitrust

I contenuti del provvedimento di Banca d'Italia n. 55 del 2 maggio 2005

I possibili rimedi rispetto ai contratti "a valle": nullità o

risarcimento del danno

L'ordinanza della Cassazione n. 29810/2017

L'alternativa tra nullità totale e nullità parziale nella sentenza n.

24044/2019 della Cassazione

L'orientamento della giurisprudenza di merito sul tema degli

effetti della contrarietà dello schema ABI alla normativa

antitrust sui contratti "a valle"

Le pronunce più recenti dell'ABF in tema di fideiussione omnibus

Prof. Avv. Giovanni Stella

Università di Pavia

Arbitro Bancario Finanziario

Luogo e data dell'evento

Milano, 24 e 25 settembre 2020

Sede dell'evento

Grand Hotel et de Milan

Via Manzoni, 29 - Milano

Orario dei lavori

9.30 - 13.30 14.30 - 18.00