



Le garanzie reali, personali e atipiche nell'erogazione e nella gestione del credito

Le novità in materia di credito ipotecario
La garanzia fideiussoria, l'Antitrust
e l'orientamento delle Sezioni Unite

Le garanzie nella crisi d'impresa

Il pegno di strumenti finanziari,
le garanzie finanziarie e le SFT

Giovedì 10 novembre 2022



Evento disponibile in videoconferenza

La qualità degli eventi Paradigma fruibile da qualsiasi luogo, direttamente su PC o tablet

PARADIGMA Srl

Tel. 011.538686
Corso Vittorio Emanuele II, 68 - 10121 Torino

P.IVA 06222110014
www.paradigma.it
info@paradigma.it



Relatori

Avv. Fabio Coco

Partner
Zitiello Associati Studio Legale

Avv. Alessandra Giovetti

Partner
Pedersoli e Associati Studio Legale

Prof. Avv. Valerio Lemma

Ordinario di Diritto dell'Economia
Università Guglielmo Marconi di Roma
Senior Associate
Dentons

Avv. Antonio Petraglia

Studio Legale Petraglia & Associati

Avv. Valerio Sangiovanni

Avvocato in Milano

Prof. Avv. Umberto Stefini

Ordinario di Istituzioni di Diritto Privato
Università di Pavia

Prof. Avv. Giovanni Stella

Ordinario di Diritto Privato
Università di Pavia

I docenti, nel corso dell'evento, risponderanno alle domande e alle richieste di chiarimenti formulate dai partecipanti. Eventuali quesiti potranno essere anticipati inviando una email all'indirizzo info@paradigma.it

Agevolazioni e formazione finanziata



EARLY BOOKING -20%

Inviando il modulo di iscrizione entro il 20 ottobre 2022 si avrà diritto a una riduzione del 20% sulla quota di partecipazione



PROGETTO GIOVANI ECCELLENZE -50%

Iscrivi una seconda risorsa che non abbia compiuto il 30° anno di età con una riduzione del 50% sulla quota di partecipazione



FORMAZIONE FINANZIATA

Finanzia la tua formazione utilizzando i Fondi Paritetici Interprofessionali. Paradigma offre la completa e gratuita gestione dei necessari adempimenti



EVENTO ACQUISTABILE SUL MEPA

Paradigma opera sul MePA e sui principali mercati elettronici di soggetti aggregatori e centrali di committenza

Programma dei lavori

Giovedì 10 novembre 2022

LE GARANZIE NEL CREDITO IPOTECARIO E FONDIARIO

La garanzia ipotecaria e la cessione del credito garantito

La garanzia ipotecaria e l'ipoteca fondiaria
La cessione del credito ipotecario: cessione individuale e cessione in blocco
Le conseguenze della mancata annotazione
Le garanzie nella cessione dei crediti: conflitti tra cedente e cessionario
La cartolarizzazione immobiliare nel D. L. n. 34/2019
L'entità del credito ipotecario e la garanzia "proporzionata"
La giurisprudenza sul superamento del limite di finanziabilità e sul requisito di contestualità nell'ambito del credito fondiario
Il frazionamento e la riduzione dell'ipoteca: gli obblighi della banca
La rinegoziazione del mutuo e la sorte della garanzia ipotecaria

Prof. Avv. Valerio Lemma

Università Guglielmo Marconi di Roma
Dentons

Il finanziamento alle imprese garantito da trasferimento di immobile sospensivamente condizionato ai sensi dell'art. 48-bis del TUB

Gli immobili oggetto di garanzia
Le condizioni per l'avveramento della condizione sospensiva
Il finanziamento condizionato e il patto marciano
Il regime di pubblicità
Le novità sul patto marciano e l'Accordo tra l'ABI e le associazioni di categoria per il credito e la valorizzazione delle nuove figure di garanzia

Avv. Antonio Petraglia

Studio Legale Petraglia & Associati

LE FORME PARTICOLARI DI GARANZIA

La cessione del credito a scopo di garanzia

L'ammissibilità della cessione di crediti con causa di garanzia e le differenze con la cessione pro solvendo
La disciplina della garanzia e del suo realizzo
Le posizioni del cedente, del cessionario e del debitore ceduto
L'opponibilità e la revocabilità della cessione di crediti in garanzia nel fallimento del cedente; il fallimento del cessionario e del debitore ceduto
La cessione solutoria ex art. 1198 c.c.: differenza di effetti e di trattamento giuridico nel fallimento del cedente
La figura contigua del mandato in rem propriam all'incasso di crediti

Prof. Avv. Umberto Stefini

Università di Pavia

Il ruolo e la gestione delle garanzie nel risanamento dell'impresa anche alla luce della recente evoluzione normativa

Le garanzie come strumenti di controllo dell'impresa o di tutela del credito
Le novità introdotte dal D. Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza) e dal Decreto correttivo
Le novità della Direttiva (UE) 2019/1023 sulla ristrutturazione e sull'insolvenza
Le garanzie nei piani di risanamento, negli accordi di ristrutturazione dei debiti e nell'ambito della c.d. nuova finanza all'impresa in crisi tra Legge Fallimentare e Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza
Dall'accordo di ristrutturazione dei debiti alla convenzione di moratoria: art. 182-septies L.F. e la nuova disciplina del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza
La trasferibilità del credito e le trasferibilità della garanzia

Avv. Alessandra Giovetti

Pedersoli e Associati Studio Legale

IL CREDITO SU PEGNO

Il pegno tradizionale, il pegno rotativo di strumenti finanziari e le SFT

L'oggetto del pegno, le modalità di costituzione e l'opponibilità della prelazione pignorizia
Il pegno rotativo di strumenti finanziari dematerializzati: caratteristiche e criticità
Il pegno di credito e le particolarità del pegno di polizza
Le garanzie finanziarie e le modalità di costituzione di una garanzia finanziaria ai sensi del D. Lgs. n. 170/2004
Le garanzie finanziarie e le operazioni di finanziamento tramite titoli: i rapporti tra la Direttiva Collaterale e il Regolamento (UE) 2015/2365 (SFTR)
Gli accorgimenti pratici e le esigenze di tutela degli intermediari nella redazione dei contratti e nella costituzione di garanzie pignorizie

Avv. Fabio Coco

Zitiello Associati Studio Legale

Il "pegno non possessorio" alla luce delle disposizioni del Decreto Legge n. 59/2016

Costituzione del pegno senza spossessamento
Fattispecie di pegno senza spossessamento già recepite nella prassi
I beni che possono essere oggetto del pegno non possessorio
Il pegno di azienda
I crediti che possono essere garantiti dal pegno non possessorio
Il nuovo regolamento concernente il registro dei pegni mobiliari non possessori

Avv. Fabio Coco

Zitiello Associati Studio Legale

LA FIDEIUSSIONE E IL CONTRATTO AUTONOMO DI GARANZIA

La fideiussione nella prassi bancaria

La fideiussione specifica e omnibus: problemi applicativi
La recente giurisprudenza in materia di fideiussione dopo la Sentenza n. 41994/2021 delle Sezioni Unite
Come gestire i rapporti esistenti e quelli futuri nel rispetto dei principi delle Sezioni Unite
La limitazione dell'importo garantito e il rapporto determinato
Il peggioramento delle condizioni patrimoniali del debitore e l'autorizzazione del garante
Le deroghe convenzionali alla disciplina positiva: prescrizione e decadenza
La qualità di consumatore del fideiussore
L'applicazione del Codice del Consumo al rapporto fideiussorio

Avv. Valerio Sangiovanni

Avvocato in Milano

Il contratto autonomo di garanzia

La posizione della giurisprudenza
La distinzione tra contratto autonomo di garanzia e fideiussione bancaria secondo la più recente giurisprudenza di legittimità e di merito
La clausola "a prima richiesta"
La clausola "senza eccezioni"
Le tutele e i rimedi: l'exceptio dol generalis

Prof. Avv. Giovanni Stella

Università di Pavia

Note organizzative e condizioni

Data dell'evento

Giovedì 10 novembre 2022

Orario dei lavori

Accesso alla piattaforma 9.00 - 9.30
9.30 - 13.30 14.30 - 18.00